

Zarządzenie Wójta Gminy Gierałtowice Nr OKO.0050.4.2013 z dnia 14.01.2013r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)
- art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)
- Uchwały Rady Gminy Gierałtowice Nr XV/125/11 z dnia 20 grudnia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Gierałtowice
- Uchwały Rady Gminy Gierałtowice Nr XXIII/169/12 z dnia 27 września 2012r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Gierałtowice
- Uchwały Rady Gminy Gierałtowice Nr XXIV/178/12 z dnia 23 października 2012r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Gierałtowice

Z A R Z A D Z A M

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowane oznaczone ewidencyjnie jako działki nr 119/6 o powierzchni 0,0748 ha (KW GL1G/00075525/9) wraz z 1/6 udziału w działkach drogowych nr 114/7 o powierzchni 0,0244 ha i 121/6 o powierzchni 0,0866 ha (KW GL1G/00121886/5), stanowiące własność Gminy Gierałtowice, położone przy ul. Powstańców w Przyszowicach.

§ 2

W/w nieruchomości zostały szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gierałtowicach na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o wykazie należy ogłosić w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach Chudów, Gierałtowice, Paniówki i Przyszowice.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Miejscowość, położenie	Nr geodezyjny działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	Przyszowice rejon ul. Powstańców Śląskich	114/7	244	GL1G/00121886/5	1/6 udziału w nieruchomości niezabudowanej. Działka o lekkim nachyleniu, powstała z podziału działki gminnej, położona przy ul. Powstańców Śląskich, o regularnym kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta o wymiarach ok. 6mx40m, uzbrojenie: podstawowe (możliwość uzyskania zasilania w energię elektryczną, przyłączenie do sieci wodociągowej możliwe jest w 2013r. , w obecnej chwili nie występuje sieć kanalizacji sanitarnej), w ewidencji gruntów jako użytek – RIVa. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny upraw rolnych i tereny zielone, nieużytki, tereny zadrzewione, ok. 1 km na wschód od nieruchomości znajdują się poczta, szkoła kościół, punkty handlowo-usługowe. Działka stanowi dojazd do nieruchomości.	Tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej – symbol terenu w planie MU	Sprzedaż bezprzetargowa	904 zł

2	Przyszowice rejon ul. Powstańców Śląskich – ul. Krótkiej	119/6	748	GL1G/00075525/9	Nieruchomość niezabudowana, o lekkim pochyleniu, powstała z podziału działki gminnej, położona przy ul. Powstańców Śląskich – ul. Krótkiej, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 24mx31m, uzbrojenie: częściowe (możliwość uzyskania zasilania w energię elektryczną, przyłączenie do sieci wodociągowej możliwe jest w 2013r. w obecnej chwili nie występuje sieć kanalizacji sanitarnej), w ewidencji gruntów jako użytek – RIVa, PsIII. Dojazd do nieruchomości odbywał się będzie wyznaczoną drogą wewnętrzną. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny upraw rolnych i tereny zielone, nieużytki, tereny zadrzewione, ok. 1 km na wschód od nieruchomości znajdują się poczta, szkoła kościół, punkty handlowo-usługowe.	Tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej – symbol terenu w planie MU	Sprzedaż bezprzetargowa	44 176 zł
3	Przyszowice rejon ul. Powstańców Śląskich – ul. Krótkiej	121/6	866	GL1G/00121886/5	1/6 udziału w nieruchomości niezabudowanej. Działka o lekkim nachyleniu powstała z podziału działki gminnej, położona przy ul. Polnej, ul. Krótkiej, o regularnym kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta o wymiarach ok. 6mx138m, uzbrojenie: podstawowe (możliwość uzyskania zasilania w energię elektryczną, przyłączenie do sieci wodociągowej możliwe jest w 2013r., w obecnej chwili nie występuje sieć kanalizacji sanitarnej), w ewidencji gruntów jako użytek – RIVa, PsIII, dr. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny upraw rolnych i tereny zielone, nieużytki, tereny zadrzewione, ok. 1 km na wschód od nieruchomości	Tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej – symbol terenu w planie MU	Sprzedaż bezprzetargowa	3 209 zł

					znajdują się poczta, szkoła kościół, punkty handlowo-usługowe. Działka stanowi dojazd do nieruchomości.			
--	--	--	--	--	--	--	--	--

- Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
- Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni **(od 14.01.2013 r. do 04.02.2013 r.)**.
- Informację o zamieszczonych w wykazie działkach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Gierałtowicach pokój 114, tel. 32 30 11 364.

Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 wymienionej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać udokumentowane wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.